

Promoción Viviendas "NOVASTIGI"

PROMOCION DE 14 VIVIENDAS Y APARCAMIENTOS EN SEMISÓTANO
C./ MERINOS, 56 DE ECIJA (SEVILLA)

PROMUEVE: NOVASTIGI S. L.

MEMORIA DE CALIDADES

CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	Cimentación: Losa hormigón; Estructura: Hormigón armado
FACHADAS	Citara de ladrillo, enfoscado de mortero de cemento, cámara con aislamiento térmico y acústico de 1ª calidad, y tabique de ladrillo.
CUBIERTA	Azotea transitable con baldosín cerámico.
PARTICIONES INTERIORES	Tabiquería de ladrillo cerámico y citara en divisiones de viviendas.
SOLADOS	Salón y dormitorios: Mármol Crema Marfil, pulido y abrigantado Baños y Cocinas: Baldosas cerámicas antideslizantes Zonas comunes: Mármol Crema Marfil (escaleras), Baldosas de Gres Rústico y encintado de Mármol Crema Marfil (pasillos) Sótano: Hormigón pulido.
ALICATADOS	Baños y Cocinas: Losas Cerámicas de suelo a techo.
REVESTIMIENTOS	En fachadas: Enfoscado Maestreado de Mortero de Cemento y Enlucido con Mortero fino tipo MORCEM o similar, color blanco. En techos: Salón y dormitorios: Yeso Cocinas y Baños: Placas de escayola.
CARPINTERÍA	Puertas de entrada: Blindada, con cerradura de seguridad Puertas interiores: Madera para barnizar. Ventanas y Balcones: Aluminio lacado en color Persianas: Enrollables de laminas
VIDRIOS	Doble acristalamiento tipo Climalit.
FONTANERIA	Instalación: De cobre para agua fría y caliente. Desagües en PVC Aparatos sanitarios: Porcelana vitrificada, Modelo "Giralda" de Roca. Criterías: De 1ª calidad, tipo monomando. Preinstalación de placas solares para Agua Caliente. Calentador instantáneo a gas butano de encendido automático.
ELECTRICIDAD	Mecanismos de 1ª calidad Red de Telefonía, Telecomunicaciones y Parabólica vía satélite
CLIMATIZACIÓN	Preinstalación para sistema de climatización individual
PINTURAS	Plástica lisa mate en interiores y pétreo en exteriores.

La información contenida en este folleto es orientativa y de carácter general, pudiendo ser modificadas las calidades por el Arquitecto Director facultativo de las obras y sustituidos por otras similares